



Association de sauvegarde et de valorisation du
patrimoine en val de Sienna

La voix du patrimoine de Sienna

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr

Les moulins de l'abbaye de Hambye, de Huet à Gavray et de Bas à Hambye. ASVPVS N° 70 2013

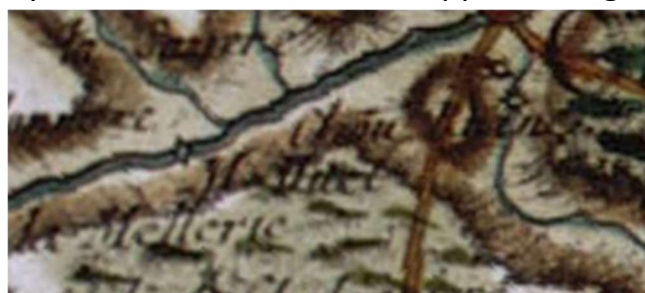
... Du dixieme jour de floreal an 4e de la Republique française après-midy devant nous notaire public à la résidence de Hambye, canton de St-Denis-le-Gast,



carte de l'état major 1820-1866

département de la Manche, soussigné, fut présent le citoyen Oson, Louis, François Levavasseur originaire de la commune de Notre-Dame-de-Cenilly, demeurant en celle de Gavray lequel sans autre garantie que des effaits personnels seulement a ceddé et abandonné a

toujours par ces presentes a titre d'échange pure et simple au nom et benefice du citoyen Laurent Daniel originaire de la commune de Saint-Martin-dudit Cenilly demeurant en celle de Hambie a ce present et acceptant pour luy et ses ayant cause, 1° les moulins appelés vulgairement les moulins de huet scitués au



carte de cassini XVIII-ème siècle

village dudit Gavray, sur la riviere de Sienna avec les bâtimens en dépendants , deux petits jardins legumiers y attenants, un jardin à pommiers nommé la maladrerie et un petit taillis ; lesdits objets pris à fiefte folle ledit Levavasseur de feu

Jean, Jacques, Nicolas Guischard pour lors maire audit Gavray par contrat passé devant notaire le treize mai mil sept cent quatre-vingt douze, enregistré au bureau dudit lieu le vingt et un du (...) la grosse duquel contrat icelui Levavasseur s'oblige mettre quitte de droit pour pouvoir aux mains du sieur Daniel qui même L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.



Association de sauvegarde et de valorisation du patrimoine en val de Siennne

La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr

demeure autorisé à la dellivrer sauf son recours sur le sieur Levavasseur pour les couts d'icelle sur la taxe de nous notaire ; 2° un autre moulin a deux tournants situé audit Gavray sur la meme riviere avec aussi les batiments et fonds en

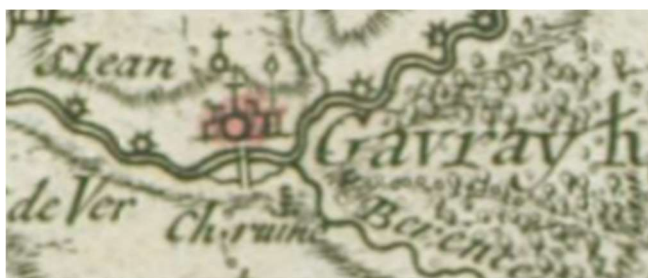


Figure 1 Mariette de la Pagerie 1689

dependants, ce qui se consiste a environ trois perches de terre tant en jardin legumier que terre vague, ces objets aquit par le sieur Levavasseur de la nation par adjudication passée au directoire du district de Coutances le vingt

cinq thermidor de l'an deux de la republique, enregistree au bureau dudit lieu le



onze fructidor suivant la grosse en papier de laquelle adjudication a esté presentement mise es mains du sieur Daniel qui est subogé dans tous les droits, privileges et hypotheques du sieur Levavasseur pour posseder les dits moulins comme lequel se contiennent bourittes et pour porent desdits deux

moulins et dependances avec les droits y annexer tant actifs que passifs ledit Daniel est fait proprietaire et possesseur comme du quatorze du courant pour par luy en jouir en tous fruits et revenus sans reserve a charge de payer vallablement decharge le sieur Levavasseur a compter dudit jour quatorze du courant des six cents livres de rente foncière dñe aux heritiers du sieur Guischard de manière que le sieur Levavasseur qui s'oblige aquitter les arrerages echus et le prorata encouru jusquaudit jour quatorze du courant il en soit nullement inquieté. Et comme lesdits moulins de Huet sont affermes au citoyen Louis Le Bastard pour sept ans qui ont commencé le vingt cinq pluviose dernier, icelluy Daniel sera tenu souffrir ladite jouisse par ce qu'il en revra le prix comme dudit jour quatorze du courant si mieux il n'aime s'arrenger avec le sieur Le Bastard a

L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.



Association de sauvegarde et de valorisation du patrimoine en val de Sienne

La voix du patrimoine de Sienne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr

cet egard, a l'effet de quoi le sieur Daniel a esté a l'instant saisi dudit bail pour pouvoir touche lesdites jouisses en faire executer les clauses et conditions et en



contr'échange sans autre garantie que celle preditte ledit Daniel cede aussi a toujours audit Levavasseur ce acceptant pour luy et ses ayant causes les moulins de la cy devant abbaye de Hambye avec tous les batimens et fonds dependants detailles et designes dans l'adjudication

passee au benéficé dudit Daniel au susdit directoire le 19 mars 1791 vieux stile enregistrée audit Coutances le 16 avril suivant la grosse de laquelle en parchemin a esté sur le champ mise audit Levavasseur qui est fait propriétaire de ces moulins et dependances comme dudit jour 14 du courant, mais il n'en aura la jouissance ainsy que de la maison et jardin legumier que le huit vendemiaire prochain sans pouvoir cependant rien exiger dicy a ce temp la (rature) de ladite maison et jardin, mais seulement la jouissance desdits moulins du fermier d'iceux quand a la prairie il n'en entrera en possession que le douze may prochain vieux stile au surplus ledit Levavasseur est subrogé dans tous les droits dudit Daniel pour les exercer en son lieu et place suivant et audit terme de ladite adjudication et present renvoy dont du tout (brûlé) et demeurées d'accord a promesse d'entretien et execution respective en presence des citoyens Pierre François Charles Varin greffier du tribunal de police correctionnelle et de Jean, Jouan, La Mare declarants tous demeurer en ladite ville de Coutances, témoins signés avec lesdittes parties et nous dit notaire apres lecture faite de ces dittes presentes dont les frais seront faits par moitié. Daniel, Levavasseur, Varin, Jouan, Baudry...

L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.



Association de sauvegarde et de valorisation du
patrimoine en val de Siennne

La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr

Le moulin Huet à Gavray ASVPVS N° 67 2013

Du cinq septembre 1868 vente par Fouchard Julie, institutrice, sœur de la communauté du Mont Carmel d'Avranches, demeurant à Saint-Hippolyte (canton de Loches) à Bellamy Louis, François, meunier à Ver, d'un moulin à blé à quatre tournants, dit le moulin Huet, avec cellier, grange, écurie, étable, chambre, cours, deux jardins et l'islet, le tout de vingt ares à Gavray, lui provenant de l'acquisition devant maître Foisil, notaire à Avranches, le vingt-six



septembre 1839. Jouissance et impôts du jour saint Michel prochain, moyennant dix-sept mille francs compensés avec la charge de servir a partir de l'entrée en jouissance les rentes perpétuelles ci-après : 1° 117, 44 francs dus à Jeanne, Catherine, Rose, Marie Briens, veuve de Laurent Daniel, de

Gavray 2° 352, 31 francs dus à monsieur Daniel Benjamin, curé de Torigny ; 3° 140, 22 francs dus à l'hospice de Granville ; 4° 240 francs dus à Julie, Octavie Daniel, veuve Langlois à Gavray. A comparu madame Julie Fouchard, institutrice communale, sœur de la communauté du Mont-Carmel d'Avranches, dite en religion, sœur saint Paul, domiciliée autrefois à Brehémont et maintenant à Saint-Hippolyte, arrondissement et canton de Loches (Indre-et-Loire), laquelle a par ces présentes, déclaré vendre avec toutes les garanties de droit, à monsieur Louis, François Bellamy, meunier, domicilié en la commune de Ver au moulin Dairou, à ce présent et ce acceptant, désignation : les immeubles ci-après désignés situés à Gavray au lieu-dit Huet et consistant en : 1° un moulin à blé à quatre tournants et autrefois trois, nommé le moulin Huet, le bâtiment qui le L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.



Association de sauvegarde et de valorisation du
patrimoine en val de Siennne

La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr

contient ; 2° un autre corps de bâtiment à usage de cellier, grange, écurie et étable avec chambre et grenier dessus de fond en comble, la cour qui en dépend ; 3° deux jardins légumiers, l'un à l'ouest au-derrrière des bâtiments et l'autre à l'est entre la cour et la propriété des héritiers de monsieur Piel-Lavallée ; 4° l'Islet se trouvant au nord du premier bâtiment et portant le bout des arbres de l'usine ; 5° enfin deux petits plants ou vergers nommés l'un la Maladrie et l'autre les jardins du Pont. Tous ces immeubles se tiennent formant ensemble d'une contenance d'environ vingt ares et sont cadastrés sous les numéros 768, 769bis, 770, 771, 772 et 773 de la matrice cadastrale section A. Ils sont vendus au surplus, tels qu'ils consistent en toutes circonstances et dépendances sans aucune exception ni réserve avec les tournants, mécaniques ; chute d'eau, biez et arrière biez, ponts et cours d'eau de l'usine, droits, de vues, issues, passages, mitoyenneté, droits d'eau, arbres, haies, fossés et autres droits et servitudes actifs de toute nature pouvant leur appartenir (...). Etablissement de la propriété : la vendeuse est propriétaire des ensembles qu'elle vend aujourd'hui au moyen de l'acquisition qu'elle en a fait de : 1° madame Jeanne, Catherine, Rose, Marie Briens, propriétaire, domiciliée au bourg de Gavray veuve de monsieur Laurent Daniel ; 2° monsieur Benjamin Daniel, prêtre, vicaire de la paroisse saint Gervais d'Avranches, actuellement curé de Torigny-surVire, suivant contrat reçu par maitre Foisil notaire à Avranches le 26 septembre 1839, transcrit au bureau des hypothèques de Coutances le 28 novembre suivant, volume 188 numéro 40 avec inscription d'office du même jour, volume 250 numéro 299. Cette acquisition a eu lieu moyennant entre autres conditions... (3 Q 4179, ACP Gavray, folio 72, cases 6-8 aux archives départementales de la Manche). Une déclaration préalable à une vente mobilière du matériel de scierie, saboterie, tournerie sur bois est faite le 8 novembre 1947 à la requête d'Emile, Lucien Lechevallier, époux Damecour, industriel à Gavray. La date de celle-ci est fixée au 5 novembre 3 Q ACP Gavray, volume 242, n° 221, 237). Le moulin Huet qualifié de « propriété au lieu-dit le moulin Huet, précédemment à usage industriel actuellement désaffectée » fait l'objet d'une vente le 26 décembre 1947 par Emile, Lucien

L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.



Association de sauvegarde et de valorisation du
patrimoine en val de Sienne

La voix du patrimoine de Sienne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr

Lechevallier, époux de Madeleine Moulin à René, Charles Denoual, grainetier à Gavray, époux de Georgette François et Jean, Mathias Denoual, grainetier époux de Camille Leroy. Les immeubles vendus comprennent, maison d'habitation, garage, grand atelier de saboterie, petit hangar, barrage avec vannage de décharge y compris les appareils de levage et des parcelles de terrain ayant pour origine une acquisition les 14 août et 8 septembre 1933 (Me Potier). Notariat de Gavray : 5 E 4108 (2e semestre 1868) aux archives départementales de la Manche.

ASVPVS N° 94 2015

.... Le moulin Huet à Gavray est historiquement connu depuis le 31 octobre 1443 où Guilbert Fouison, maréchal, est payé par Robert Biote, vicomte de Coutances, pour des travaux réalisés (A 3918, notes d'Alfred Butot (145 J 14) aux archives départementales de la Manche). Il appartenait donc au Domaine de Coutances, tout comme son voisin, le moulin de Gavray, en amont. Il fut fieffé à Messire François de Béreauville, écuyer, sieur du Valjouais près de Gavray, en 1707-1708 (A 180). Il fut la propriété de la famille Daniel pendant plusieurs générations qui fut aussi propriétaire du moulin de Gavray. Monsieur Jehenne de Coutances en fit une usine électrique. Peut-être le même qui fut propriétaire de la turbine du moulin de Sienne. Henri Léger y fit construire en 1953 une passerelle (1472 W 24). Jacques Léger veille sur l'usine électrique depuis son acquisition en 1979-1980...

ASVPVS N° 95 2015

...la visite du moulin Huet de Gavray appartenant à monsieur et madame Jacques Léger depuis 1979. Ce moulin à blé fut ensuite transformé par Julien Désiré Jehenne de Coutances en usine de production hydroélectrique (il fut aussi producteur d'électricité à l'usine de Sienne à Percy). Ce moulin remonte dans

L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.



Association de sauvegarde et de valorisation du
patrimoine en val de Sienne

La voix du patrimoine de Sienne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr

l'histoire au début du 15e siècle. Nous en avons des preuves transcrites dans les inventaires des archives...

L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.