



Association de sauvegarde et de valorisation du patrimoine en val de Siennne

La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 [patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr](mailto:patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr)

## Les moulins de l'abbaye de Hambye, de Huet à Gavray et de Bas à Hambye. ASVPVS N° 70 2013

A l'exception du site du moulin Huet toujours utilisé dans le cadre de la force hydraulique sur la Siennne, les moulins de l'abbaye et de Bas à Hambye ont pour ce dernier totalement disparu. Des moulins de l'abbaye, ne subsiste plus qu'un seul vestige de mur avec les trois ouvertures d'axes des trois tournants. Le bief qu'il soit d'amenée ou de fuite, jusqu'au canal de la Doquette, a été comblé lors des campagnes de fouilles organisées dans l'abbatiale en 1933-1934, où dit-on



plus de mille tombereaux furent extraits des ruines. Le seuil créé pour alimenter le bief desdits moulins de l'abbaye. Quelques vestiges de maçonnerie subsistent en rive de Siennne. Des fouilles ou plutôt sondages ont été réalisés par le SRA (service régional

d'archéologie de Basse-Normandie) il y a quelques années et ont permis de faire apparaître les structures ainsi qu'un plan incliné pouvant avoir servi d'abreuvoir. Les moulins dits de l'abbaye existaient avant la fondation de cette dernière, puisque Guillaume Paisnel, seigneur de Hambye, dans sa charte de fondation de l'abbaye, vers 1145, donne à l'abbé et aux moines, l'île et les moulins qui sont dessus. Le chartier de l'abbaye possédait avant les destructions du 6 juin 1944 un état et une situation du moulin daté de 1750 ainsi que d'autres documents liés au revenu du temporel de l'abbaye concernant le moulin banal (1722). Un bail de tous les biens et revenus de l'abbaye de Hambye se consistant en fermes, terres, moulin dîmes, pêche, garenne, reliefs et treizièmes avait été consenti à Louis, François Colleville, négociant à Saint-Lô pour neuf ans à compter du 19 L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.



Association de sauvegarde et de valorisation du  
patrimoine en val de Siennne

## La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 [patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr](mailto:patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr)

juin 1789, moyennant vingt-et-un mille livres par an à payer à l'Abbé Marie, François de la Prune Montbrun. Ce chartrier possédait également les plets et déclarations des différents fiefs dépendants de ladite abbaye, les fiefs Benoist, Cornu, Monnier, Pierre, du Pont, Sevestre, devant assurer les services d'aide à blester le moulin devant la roue quand métier en est, blester devant les éventails dudit moulin, accommoder ledit bieu du moulin, et bien entendu tenus de faire moudre leurs bleds audit moulin de l'abbaye, dates extrêmes : 1427-1717 (extraits de l'inventaire de la série H).

Un autre document qui subsiste daté du 22 février 1718 sur les travaux à réaliser à l'abbaye précise « le dit seigneur abbé nous a requis de voir et examiner les réparations nécessaires du moulin banal estant hors les murs de l'abbaye sur le bord de la rivière auxquels lesdits experts ont déclaré qu'il convient y mettre des sablières, chevron, lattes et couverture entière des deux costés, un rouet et un (...) à recevoir la farine et raccommode la roue de dehors, un plancher de bois et une cloison d'argille ».



Relevé de propriété en 1929 : 214 J 191 aux archives départementales

Le dénombrement des biens de ladite abbaye fait état du « droict de rivièrre, moulin et pesche dans la rivièrre appelee Siennne qui passe au pied du clos de ladite abbaye a prendre depuis Sourdeval jusqu'à Mosny, sur laquelle rivièrre il y a un pont de pierre proche ladite abbaye et sont les vassaux obliges de venir moudre audit moulin et tenus

de travailler aux reparations et bieu d'icelluy quand le cas y eschet sous peine d'amende et dommage et interests ».

L'ensemble des recherches, textes ont été effectués par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.



Association de sauvegarde et de valorisation du  
patrimoine en val de Siennne

## La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 [patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr](mailto:patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr)

Du dixieme jour de floreal an 4e de la Republique française après-midy devant nous notaire public à la résidence de Hambye, canton de St-Denis-le-Gast, département de la Manche, soussigné, fut présent le citoyen Oson, Louis, François Levavasseur originaire de la commune de Notre-Dame-de-Cenilly, demeurant en celle de Gavray lequel sans autre garantie que des effaits personnels seulement a ceddé et abandonné a toujours par ces presentes a titre d'échange pure et simple au nom et benefice du citoyen Laurent Daniel originaire de la commune de Saint-Martin-dudit Cenilly demeurant en celle de Hambie a ce present et acceptant pour luy et ses ayant cause, 1° les moulins appelés vulgairement les moulins de huet scitués au village dudit Gavray, sur la riviere de Siennne avec les bâtimens en dépendants , deux petits jardins legumiers y attenants, un jardin à pommiers nommé la maladrerie et un petit taillis ; lesdits objets pris à fiefte folle ledit Levavasseur de feu Jean, Jacques, Nicolas Guischard pour lors maire audit Gavray par contrat passé devant notaire le treize mai mil sept cent quatre-vingt-douze, enregistré au bureau dudit lieu le vingt et un du (...) la grosse duquel contrat icelui Levavasseur s'oblige mettre quitte de droit pour pouvoir aux mains du sieur Daniel qui même demeure autorisé à la dellivrer sauf son recours sur le sieur Levavasseur pour les couts d'icelle sur la taxe de nous notaire ; 2° un autre moulin a deux tournants situé audit Gavray sur la meme riviere avec aussi les batiments et fonds en dependants, ce qui se consiste a environ trois perches de terre tant en jardin legumier que terre vague, ces objets aquit par le sieur Levavasseur de la nation par adjudication passée au directoire du district de Coutances le vingt cinq thermidor de l'an deux de la republique, enregistrée au bureau dudit lieu le onze fructidor suivant la grosse en papier de laquelle adjudication a esté presentement mise es mains du sieur Daniel qui est subogé dans tous les droits, privileges et hypotheques du sieur Levavasseur pour posseder les dits moulins comme lequel se contentent bourittes et pour porent desdits deux moulins et dependances avec les droits y annexer tant actifs que passifs ledit Daniel est fait propriétaire et possesseur comme du quatorze du courant pour par luy en jouir en tous fruits et revenus

L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.



Association de sauvegarde et de valorisation du  
patrimoine en val de Siennne

## La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 [patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr](mailto:patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr)

sans reserve a charge de payer vallablement decharge le sieur Levavasseur a compter dudit jour quatorze du courant des six cents livres de rente foncière dñe aux heritiers du sieur Guischard de maniere que le sieur Levavasseur qui s'oblige acquitter les arrerages echus et le prorata encouru jusqu'audit jour quatorze du courant il en soit nullement inquiete. Et comme lesdits moulins de Huet sont affermes au citoyen Louis Le Bastard pour sept ans qui ont commence le vingt cinq pluviose dernier, icelluy Daniel sera tenu souffrir ladite jouisse par ce qu'il en revra le prix comme dudit jour quatorze du courant si mieux il n'aime s'arranger avec le sieur Le Bastard a cet egard, a l'effet de quoi le sieur Daniel a este a l'instant saisi dudit bail pour pouvoir touche lesdites jouisses en faire executer les clauses et conditions et en contr'echange sans autre garantie que celle preditte ledit Daniel cede aussi a toujours audit Levavasseur ce acceptant pour luy et ses ayant causes les moulins de la cy devant abbaye de Hambye avec tous les batimens et fonds dependants detailles et designes dans l'adjudication passee au benefice dudit Daniel au susdit directoire le 19 mars 1791 vieux stile enregistree audit Coutances le 16 avril suivant la grosse de laquelle en parchemin a este sur lechamp mise audit Levavasseur qui est fait proprietaire de ces moulins et dependances comme dudit jour 14 du courant, mais il n'en aura la jouissance ainsy que de la maison et jardin legumier que le huit vendemiaire prochain sans pouvoir cependant rien exiger dicy a ce temp la (rature) de ladite maison et jardin, mais seulement la jouissance desdits moulins du fermier d'iceux quand a la prairie il n'en entrera en possession que le douze may prochain vieux stile au surplus ledit Levavasseur est subroge dans tous les droits dudit Daniel pour les exercer en son lieu et place suivant et audit terme de ladite adjudication et present renvoy dont du tout (brule) et demeurees d'accord a promesse d'entretien et execution respective en presence des citoyens Pierre Francois Charles Varin greffier du tribunal de police correctionnelle et de Jean, Jouan, La Mare declarants tous demeurer en ladite ville de Coutances, temoins signes avec lesdittes parties et nous dit notaire apres lecture faitte de ces dittes presentes dont les frais seront faits par moitie. Daniel, Levavasseur, Varin, Jouan, Baudry.

L'ensemble des recherches, textes ont ete effectue par Monsieur Jacky Brionne, president de l'ASVPVS et mis a votre disposition avec son aimable autorisation.





Association de sauvegarde et de valorisation du  
patrimoine en val de Siennne

## La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 [patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr](mailto:patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr)

Moulins de l'abbaye : Cahier des charges, clauses et conditions suivant lesquelles il sera procédé devant maître Pignolet notaire à Hambye, à la vente par licitation des biens immeubles ci-après désignés, dépendant de la succession de Bon, Louis Le Vavasseur décédé à Hambye l'an cinq. Cette vente aura lieu en vertu primo d'un jugement rendu le tribunal civil de Coutances en date du cinq aoust mil huit cent vingt-huit, entre les parties ci-après dénommées, lequel jugement ordonne que les biens dépendant de la succession de Bon, Louis Le Vavasseur, Les Champs, seraient visités et estimés par les sieurs Le Franc, ancien greffier de la justice de paix du canton de Gavray, Fossey, maire de la commune de Mesnil-Hue et Boudier, la Fontaine, cultivateur à Saint-Denis-le-Vêtu, experts nommés d'office, lesquels déclareraient si les biens étaient ou non partables (sic) et dresseraient s'il y avait lieu au projet de lots et dans le cas où ils croiraient que ces immeubles ne pourraient être commodément partagés ils en feraient l'estimation pour servir de mise à prix. Secundo, de procès-verbal en date du cinq aoust mil huit cent vingt-huit et jour suivant rédigé par les dits experts lequel contient l'estimation des biens dont il s'agit ce procès-verbal a été délivré, signifié aux avoués des parties le seize dudit mois d'aoust et enregistré le dix-huit. Tertio, et d'autre jugement rendu entre les mêmes parties le vingt-cinq aoust mil huit cent vingt-huit, lequel en entierement le procès-verbal dont s'agit ordonne la vente par licitation des immeubles y désignés, attendu qu'il résulte de l'opinion unanime des experts qu'il y a lieu à les diviser. Ce jugement qui a été délivré et signifié, d'avoué à avoué, le neuf septembre mil huit cent vingt-huit, enregistré le même jour, ordonne également que les enchères seront ouvertes sur le prix des estimations contenues audit procès-verbal. Cette même vente ou licitation sera faite de la réquisition 1° de Jacques, Thomas Le Vavasseur, cultivateur, 2° de Marie, Victoire Le Marre assistée et autorisée du sieur Michel Le Touzey, Le Croult, son mari, cultivateur, tous domiciliés à Hambye 3° et de Modeste Le Vavasseur, assistée et autorisée du sieur Michel Laurent, son mari, cultivateurs demeurants et domiciliés à Notre-Dame-de-Cenilly, ayant pour avoué, maître Cardin. Contradictoirement avec la dame Louise Lair, veuve de L'ensemble des recherches, textes ont été effectués par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.



Association de sauvegarde et de valorisation du  
patrimoine en val de Siennne

## La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 [patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr](mailto:patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr)

Bon, Louis Le Vavasseur, cultivateur à Hambye. 2° Marie Hurel, veuve de Pierre Le Vavasseur, cultivateur, ce tant pour elle que comme tutrice de Rose et Jean Le Vavasseur, ses deux enfants mineurs, demeurant et domiciliée en la commune de Hambye, ayant pour avoué, maitre Tardif. 3° le sieur Jean Le Marre, cultivateur, tant pour lui que comme tuteur légal de Victor et Victoire Le Marre, ses deux enfants mineurs, demeurant et domicilié en la commune de Hambye, ayant pour avoué, maitre Dupont. Désignation des immeubles, primo un corps de bâtiment dans lequel existe un moulin à huile avec sa mécanique, ce bâtiment s'accède par une porte et est éclairé par trois jours qui ne sont clos que par des vantaux en bois. 2° un corps de bâtiment couvert en paille, adossé contre celui-ci devant, désigné et composé d'un appartement dans lequel est un moulin à avoine avec ses ustensiles, ce bâtiment est bâti en pierre. 3° un autre corps de bâtiment étant au levant du précédent, dans ce bâtiment existe un moulin à trois tournants savoir, l'un à orge, l'un à froment et l'autre à sarrasin. Ces moulins sont nantis d'un brancard en fer avec ses plateaux six poids en potin de chacun vingt-cinq kilogrammes et une série complète pesant vingt kilogrammes plus une demie baretée un double litre, un baril, une masse, trois marteaux et (...) le tout en fer pesant quinze kilogrammes et demie les battries de ces moulins sont garnies de leurs étamines. Ce corps de bâtiment bâti en pierre et couvert en paille. Il s'accède par deux portes, dont la principale, est au levant, l'autre au midi, il est en outre éclairé par un jour pratiqué au nord. 4° un autre corps de bâtiment étant au bout de celui ci-dessus indiqué, surmonté d'une tête de cheminée, construit en pierre, couvert en paille et composé de deux appartements, l'un à usage de cuisine s'accédant par une porte au nord et éclairé par une petite croisée à deux vantaux vers midi, l'autre à usage d'écurie ayant sa porte d'entrée au nord, à côté de cette écurie est adossé un appentis et contre icelle une étable à porcs divisée en deux et s'accédant par chacun une porte. Ces objets ci-dessus désignés contiennent avec la cour au-devant, deux ares soixante centiares. 5° un petit jardin légumier dans lequel sont plusieurs arbres à fruit situé au-devant de la maison ci-dessus contenant avec les clôtures qui

L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.



Association de sauvegarde et de valorisation du  
patrimoine en val de Siennne

## La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 [patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr](mailto:patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr)

l'entourent six ares quatre-vingt-dix centiares. 6° un petit terrain en forme d'islet au-dessus des moulins planté de quelques pommiers contenant quatre ares vingt centiares. 7° un petit terrain vague étant au midi de l'appartement où sont les moulins à bled contenant avec l'emplacement d'iceux un are cinquante centiares. 8° un petit légumier dans lequel sont plusieurs pommiers et étant au midi du terrain vague ci-dessus désigné contenant avec les clôtures qui en dépendent, trois ares. 9° et le pré dit du moulin divisé en deux par un plantit (sic) de sauls (sic) borné de toutes parts par la rivière de Siennne et contenant un hectare quarante-cinq ares quatre-vingt centiares. Ces moulins sont connus sous le nom de moulins de l'abbaye de Hambye, ils sont situés avec les autres immeubles qui en dépendent en ladite commune de Hambye, canton de Gavray, arrondissement de Coutances. Enonciation des titres de propriété : Par acte passé devant maitre Baudry, notaire à Hambye, le dix floréal an quatre, enregistré à Gavray le vingt-neuf du même mois, le sieur Laurent Daniel originaire de Saint-Martin-de-Cenilly, a cédé au sieur Bon, Louis Le Vasseur originaire de ladite commune les moulins ci-devant abbaye de Hambye, avec tous les bâtiments et fonds en dépendant et tel qu'ils sont ci-après désignés en contre échange des moulins Huet et d'un autre moulin situés à Gavray sur la rivière de la Siennne. Le sieur Daniel en était propriétaire les ayant acquis du sieur Pierre Jourdan de Muneville-près-la-Mer et du sieur Auguste, François Brohon Delarue suivant acte passé devant maitre Baudry le vingt-deux brumaire an quatre.

ASVPVS N° 71 2013

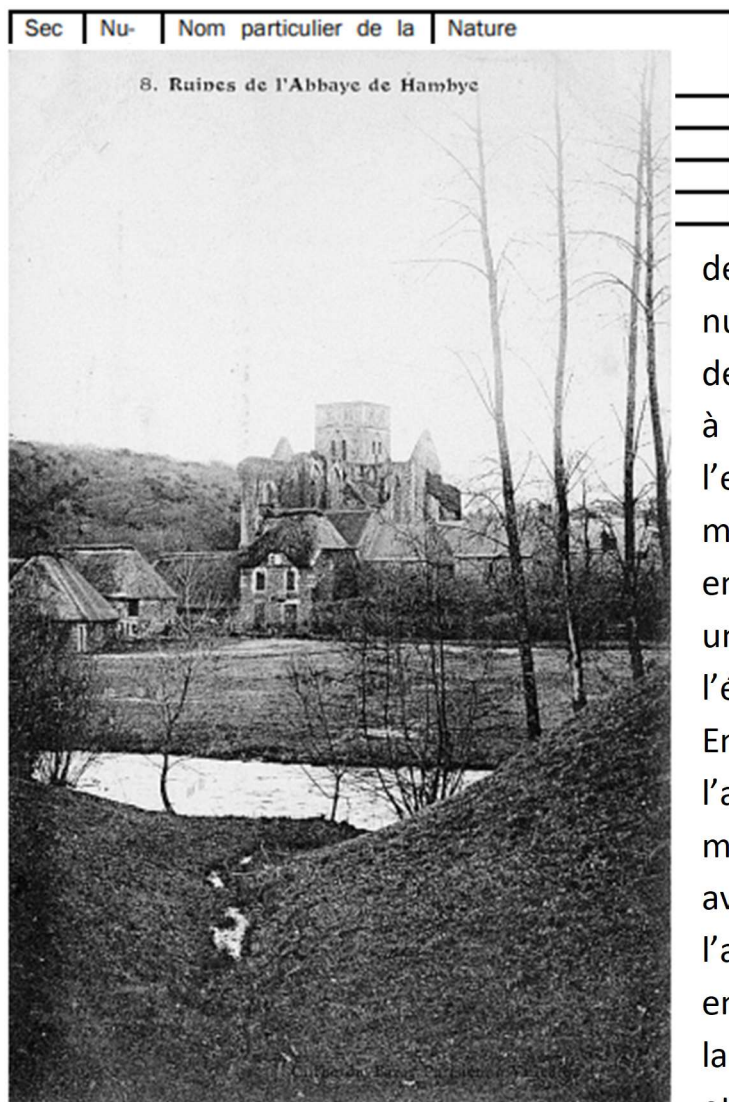
L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.



Association de sauvegarde et de valorisation du  
patrimoine en val de Siennne

## La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 [patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr](mailto:patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr)



8. Ruines de l'Abbaye de Hambye  
Les deux moulins de l'abbaye, blé et huile, face à la maison dite du meunier, collection archives départementales de la Manche

Le cadastre napoléonien de 1824 de la section « C » 2e feuille n° 812-816 (dont 813 (moulin), 815 (boulangerie) montre le « moulin du bas »

de l'abbaye en état, ainsi que les numéros 832-837 des « moulins de l'abbaye » dont le 835 (moulin à huile) 836 (moulin à blé), à l'exception de la maison « dite du meunier » qui n'existait pas encore sur la parcelle 848, c'est une construction récente, lors de l'établissement du plan cadastral. En 1849 il y avait toujours à l'abbaye une usine avec ses trois moulins à blé et une autre usine avec deux moulins, l'un à huile et l'autre à avoine, les dites usines en circonstances et dépendances, la pierrée, le bief des dits moulins et le moulin de bas. La situation avait changé lors de la vente de décembre 1926 consentie par

Hervé, Sané, Marie de Kerros à Alphonse, Ludovic Hurel et Marie, Ernestine Lemièrre, son épouse. En effet le bief qui se trouve dans le pré est en partie rempli. L'acte de vente précise l'existence de deux petits bâtiments, autrefois à usage de moulin (C 832- 837) ainsi qu'un bâtiment dénommé d'ancienne maison du meunier divisée en charreterie, ancienne écurie, cuisine, trois chambres et grenier sur le tout et un pré dans lequel existait autrefois un moulin (C 810-816).

L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.





Association de sauvegarde et de valorisation du  
patrimoine en val de Siennne

## La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 [patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr](mailto:patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr)

Hors le détail de la nomenclature des parcelles apporte d'autres précisions importantes : Il est possible, en effet, de constater que le moulin à blé de l'abbaye n'existe déjà plus qu'à l'état de ruines puisqu'on n'identifie que la seule assiette (sol de maison). L'acte précise d'autre part que tous les immeubles vendus à monsieur et madame Hurel sont loués à Jules, Ernest, Valentin Lehaut et Julia, Maria Lefranc, son épouse, en vertu d'un bail des 12 et 27 novembre 1923, enregistré le 1er décembre de la dite année. L'abbé Eugène Niobey fait état lors des fouilles de l'église abbatiale, en 1933, de l'envoi de plus de mille tombereaux de gravats extraits des ruines de l'abbatiale pour combler le bief des moulins. Il apporte une autre précision dans l'ouvrage consacré à l'histoire de Hambye, le château, l'abbaye, publié en 1940, à propos d'une dalle tombale « du seuil de la maison, elle traversa la route pour passer au moulin, transformé en pressoir ; après avoir été mutilée, elle servit de pavé sous les pieds des chevaux qui font tourner les meules. C'est dans les ruines de ce petit bâtiment que quarante plus tard, ses débris vont être retrouvés en plusieurs étapes ». On sait par ailleurs que monsieur Vivier inspecte les ruines du moulin et le petit bief, le 14 avril 1932, dans le but d'extraire les fragments de dalles funéraires, puisque c'est dans les débris du moulin que l'on redécouvrit les dalles tombales de Jeanne Paisnel et de Jeanne de la Champagne, sa mère, précédemment vues en 1890 au palier de la maison du meunier. Et l'abbé Niobey de préciser, page 359, « les deux petits moulins ne sont plus que des ruines au bord de leur canal desséché. Ils étaient alimentés par une dérivation de la Siennne et l'on voit encore la perrée, longues glissières de granit qui maintenaient les vannes du barrage. L'un de ces moulins était à blé. Le second servait, au début du siècle dernier, à la fabrication de l'huile ». Octave Feuillet qui fut l'hôte de la famille du meunier avant la publication de son ouvrage « la petite comtesse » en 1857 précise que celle-ci vivait dans une aile du bâtiment du XIIe siècle. Ce logement pourrait correspondre au chauffoir qui abrita plus tard d'autres familles. Il n'est plus guère précisé dans la donation-partage du 29 décembre 1941 par Alphonse, Ludovic Hurel et son épouse Maria, Ernestine Lemièrre, en faveur de leurs

L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.



Association de sauvegarde et de valorisation du  
patrimoine en val de Siennne

## La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 [patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr](mailto:patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr)

enfants, René, Victor, Edouard et Marie, Thérèse, Andrée, à l'article 3 : pré et ruines de bâtiments (832-837) et pré à l'article 16 (810-815) excluant l'existence de bâtiment.

L'ensemble des recherches, textes ont été effectués par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.