



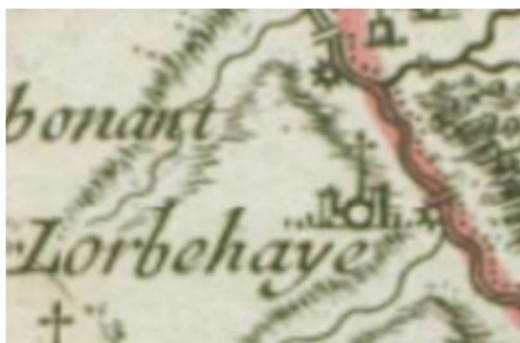
Association de sauvegarde et de valorisation du
patrimoine en val de Siennne

La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr

Etat des lieux des moulins de l'Orbehaye en 1752

Ce fait avons passé à l'examen desdits deux moulins de L'Orbehaye situés sur la rivière dite « rivière de Villedieu », affermés à Jean Lemoine, ainsi qu'il en suit. Avons visité le moulin de haut qu'on nous dit être le moulin banal des seigneuries de Montaigu et de L'Orbehaye, dont examen fait de toutes ses parties, maisons et dépendances, estimons que les courbes dudit moulin sont disjointes et à réparer ; que les planchers du pourtour des meules sont à refaire à neuf, et que des carreaux de bois qui les composent il n'en existe plus que dix-huit de nulle valeur à l'exception de sept qui pourront servir à une nouvelle construction ; que le pavé de dessous, le chef seuil au-devant et à côté est à refaire en sa totalité ainsi que celui de l'ânerie et le petit escalier de pierre pour monter à la trémie ; que la porte d'entrée et celle de ladite ânerie sont usées et de nulle valeur, et que ledit moulin est pourvu d'un brancard et de cent cinquante livres de poids



Mariette de la Pagerie 1689

de différentes pesanteurs, sans plancher à le recevoir et peser la farine. Entrés dans la petite chambre de dessus l'ânerie dont examen fait disons que le plancher de bois servant à l'entrée d'icelle chambre est usé, pourri et de nulle valeur, ainsi que la porte, que la clôture en bois et argile d'entre ladite chambre et moulin est usée et presque à

reconstruire à neuf, que le plancher supérieur est à recharger en entier et l'inférieur en quelques endroits où il en a besoin, et que la costière de derrière



Association de sauvegarde et de valorisation du patrimoine en val de Siennne

La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr



carte de l'éta-major 1820-1866

est lézardée et hors de son aplomb, dont il y a environ deux toises de maçonnerie à reconstruire à neuf, en outre quelques autres réparations nécessaires aux autres murs dudit moulin, tant en dedans qu'au dehors. Avons remarqué aussi que la masse de terre et murs d'appui qui



carte de Cassini XVIII-ème siècle

la soutiennent pour entrer dans le dit moulin ont besoin de réparations et que l'élide et maçonnerie des portiers sont en mauvais état et à reconstruire à neuf. Vu aussi la petite étable construite au pignon dudit moulin, disons que la porte est ancienne et à besoin de réparation, ainsi

que les murs à la valeur d'environ une toise de maçonnerie, que la couverture en paille est en partie détruite et de nulle valeur, et que la petite étable à porcs est de peu de valeur et à reconstruire. Item, nous avons vu et examiné une portion de terre située au-devant dudit moulin, en dépendante, y compris un

L'ensemble des recherches, textes ont été effectués par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.



Association de sauvegarde et de valorisation du
patrimoine en val de Siennne

La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr

petit jardin légumier contenant avec les cours environ une vergée. Item un pré joignant la dite portion de jardin d'un côté, et ladite rivière d'autre côté, de contenance d'environ deux vergées, compris les terres et talus étant au haut. Item avons passé à l'examen de l'autre moulin à blé noir étant au-dessous de celui-ci-devant, dont examen fait, estimons que les deux meules sont usées de vétusté et presque hors d'état de faire du blé, farine, ayant été rechargées, que les planches des deux côtés desdites meules sont à refaire, et dont il n'y a plus que cinq mauvais carreaux de bois, que le chevêtre est rompu et vicié en plusieurs endroits, les courbes déplacées et à rejoindre, et qu'il n'y a que cinq mauvaises planches à couvrir lesdites meules, qui ne sont suffisantes, que le rouet de la roue est rompu et fendu en quelques parties et n'est solide et ne pourra subsister longtemps ; que la sole et les deux jumelles de-dessous la poutre moulinière sont de nulle valeur et que le pavé de-dessous et à côté du chefeuill est à refaire à neuf. Examen fait du pignon contre la roue, estimons que la partie de ce pignon à l'imposte de la dite roue est usée par la mauvaise qualité des matériaux et à reconstruire par sous-œuvre, à la valeur de six toises au moins, lors de quoi il sera nécessaire de replacer à ladite roue des bras neufs aux places des anciens qui ne pourront servir après cette reconstruction, étant déjà très anciens ; que les joints de la cottière de devant sont à dégarnir et à reprendre avec du moellon en mortier de chaux et sable, et que la porte d'entrée est sans serrure et de nulle valeur. Examen fait de l'élide et des portiers, estimons que le tout n'est en suffisant état, que ladite élide faite de pierres du pays est dégradée et à refaire, à raison d'environ une toise et que les petits murs d'appui qui conduisent l'eau sur la roue sont aussi à réparer en plusieurs endroits auxquels deux moulins il n'y a plus qu'un mauvais câble pour les meules, usé et insuffisant. Ce sont toutes les réparations qui nous aient parues les plus urgentes et nécessaires à faire aux dits moulins et dépendances, de tout quoi examen et considération faite, eu égard aux réparations actuelles et à celles de l'avenir, avons estimées les dits deux moulins et terres en dépendantes, comme biens

L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.



Association de sauvegarde et de valorisation du
patrimoine en val de Sienne

La voix du patrimoine de Sienne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr

nobles, valoir la somme de quatre mille six cent cinquante livres de prix capital
ci4650 livres.

L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de
l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.