



Association de sauvegarde et de valorisation du  
patrimoine en val de Sienna

**La voix du patrimoine de Sienna**

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 [patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr](mailto:patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr)

## **La minoterie de Quettreville-sur-Sienne et le moulin de Saon ASVPVS N° 154 2020**



Les mutations des successions de Coutances ont enregistré le 13 juin 1952 la succession d'Emile, Marie Lefèvre, natif du Mesnil-Amand le 13 juillet 1879, minotier de profession à Quettreville-sur-Sienne, décédé le 5 février 1948. Il était veuf non remarié de Maria, Eugénie Lemoine. Il laisse pour

seuls héritiers, conjointement pour le tout et divisément pour un tiers chacun, ses trois enfants issus de son union avec Maria Lemoine, à savoir:

-1) Roger, Jules, Louis, minotier, demeurant à Quettreville-sur-Sienne et à Villedieu au moment de cette succession, célibataire, natif de Saon (Calvados) le 23 mai 1908;

-2) Marcel, Louis, Jules, Antoine, minotier, demeurant à Quettrevillesur-Sienne, époux de Marie Javalet, natif de Quettreville-sur-Sienne le 13 juin 1916. Marcel, Louis, Jules et Marie Javalet sont les parents de deux enfants : Eric, Emile, Louis né à Quettreville-sur-Sienne le 2 août 1948 et Brigitte née, elle aussi à Quettrevillesur-Sienne, le 25 janvier 1950. Mobilisé pour la campagne militaire il est fait prisonnier de guerre entre le 8 juin 1940 et le 6 mai 1945 ;

-3) Marie, Emilienne, Louise Lefèvre, sans profession, demeurant à Quettreville-sur-Sienne, et actuellement au moment de cette succession à Villedieu, célibataire, native de Quettreville-sur-Sienne le 11 juillet 1918. Ces qualités sont constatées par un acte de notoriété dressé à défaut d'inventaire après le décès

L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.



Association de sauvegarde et de valorisation du  
patrimoine en val de Siennne

## La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 [patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr](mailto:patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr)

d'Emile, Marie Lefèvre par maître Fontaine, notaire à Quettreville-sur-Sienne le 2 avril 1948.



Le défunt n'a consenti aucune donation entre vifs à un titre et sous une forme quelconque. Depuis le décès de madame Lefèvre, Maria Lemoine, survenu à Quettreville-sur-Sienne le 13 janvier 1941, laissant, premièrement : son époux survivant pour commun en biens acquêts aux termes de leur contrat de mariage reçu par maître Heslouis, notaire à Villedieu, le 24 juillet 1907 et donataire en vertu du dit contrat de l'usufruit de moitié des biens composant sa succession; deuxièmement: et pour seuls héritiers ses

trois enfants sus nommés. Emile, Marie Lefèvre époux survivant est resté en possession de tout l'actif de communauté, de sorte qu'il y a lieu de reprendre cet actif qui se retrouve en nature et d'acquitter les droits sur la moitié. Cet actif comprend :

1°\_mobilier meublant assuré contre l'incendie à la Compagnie d'assurances générales, siège social à Paris, 67 rue de Richelieu, suivant la police modifiée par un avenant d'augmentation numéro 5271 en date du 15 janvier 1948 (60%) = 120 000 francs;

L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.



Association de sauvegarde et de valorisation du patrimoine en val de Siennne

## La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 [patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr](mailto:patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr)

2°\_matériel agricole comprenant: 1 tombereau = 7000 francs; 1 chartil= 10000 francs; herse, rouleau, van = 3000 francs; harnais= 5000 francs; trayeuses, ustensiles de laiterie = 2000 francs; petit outillage de ferme = 3000 francs; sous-total = 30 000 francs;



carte de l'état-major 1820-1866

3°\_bestiaux et fourrages = 1 cheval de 21 ans=20 000 francs; 10 vaches = 276600 francs; 12 génisses de 18 mois = 144 000 francs; 6 génisses de 6 mois = 36 000 francs; 3000 bottes de foin = 45000 francs; sous-total = 521 600 francs;

4°\_deniers comptants

au décès= 25 000 francs;

5°\_compte-courant postal= 1 603 629 francs;

6°\_compte-courant à la Société générale = 1 928 791 francs;

7°\_capital et intérêts au décès = 1036 francs ;

8°\_quatre parts de la laiterie coopérative de la Vallée de la Siennne, siège social à Quettreville-surSiennne = 400 francs;

9°\_valeurs au porteur = 1775 francs + 724 francs;

10°\_créance recouvrée sur liquidation judiciaire Travers = 10 902 francs ;

L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.



Association de sauvegarde et de valorisation du  
patrimoine en val de Siennne

## La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 [patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr](mailto:patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr)

11°\_somme reçue de la Caisse professionnelle de l'industrie meunière pour compensation des écrasements au 31 janvier 1948 du moulin de Saon = 141 517 francs ; commune de Quettreville-sur-Sienne :

12°\_minoterie de Quettreville, comprenant a) usine, machines et matériel fixe = 2 000 000 francs; b) matériel roulant : 1 camion Renault de 10 tonnes (1936)= 100 000 francs; 1 camion Mercédès de 3 tonnes = 80 000 francs; 1 voiture automobile Renault « Celtaquat » estimée à 60 000 francs; 1 voiture automobile Renault « Novaquat » estimée à 60 000 francs; c) : sacherie = 100 000 francs; d) : stock de marchandises : 100 quintaux de maïs à 1938 francs = 193 800 francs; 37 quintaux de farine à 2188, 70 francs = 80 981 francs; 302 quintaux de farine de maïs à 2636, 30 francs= 796 766 ; sous-total= 1 071 547 francs ; e) éléments incorporels = 300 000 francs; f) créances commerciales = 2 033 674 francs;

13°\_maison d'habitation, bâtiments d'exploitation, cours, jardins, pièces de terre en herbe, le tout situé à Quettreville-sur-Sienne, lieu-dit « le moulin » cadastré, section B n° : 252, 253, 255, 256, 257, 258, 260, 264, 265, 280, 281, 282, 263, 264, 285, 261, 259p pour une contenance de trois hectares 5 ares 94 centiares= 1 095 000 francs;

14°\_commune de Contrières : une terre et ferme sise au village Baron comprenant bâtiments d'habitation et d'exploitation, cours, jardins, herbages et labours clairs et plantés, le tout cadastré en section D n° 170, 172, 174, 217, 219, 284, 285, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 221, 269, 270, 271, 272, 273, 209, 215, 216, 218, 171, 174, 275, 276, 277, 278, 279 pour une contenance de 13 hectares 10 ares 41 centiares;

15°\_commune de Saon (canton de Trévières, Calvados): a) le moulin de Saon comprenant usine, machines, matériel fixe, fonds de commerce. Ce moulin n'est pas exploité depuis plusieurs années, il ne comprend pas d'autres éléments; b) maison d'habitation, bâtiments d'exploitation, cours, jardins, herbages et prés, L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.





Association de sauvegarde et de valorisation du  
patrimoine en val de Siennne

## La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 [patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr](mailto:patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr)

le tout cadastré en section B n° 58, 59p, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 70, 71, 72, 73, 74, 165p, 185p pour une contenance de 4 hectares 17 ares 61 centiares sinistré par faits de guerre;

17° \_commune de Blay (canton de Trévières, Calvados) immeubles en section A 336p, 337 se consistant en bâtiments en ruines, cour, et jardin, le tout contenant 7 ares 51 centiares ; mémoire ;

18° \_commune de La Folie (canton d'Isigny-sur-Mer, Calvados) une terre et ferme nommée « La Bourdelais » quartier du Mont Athelin comprenant maison d'habitation, bâtiments d'exploitation, cour, jardin légumier, pièces de terre en herbage, claires ou plantées et près, le tout cadastré en section C n° 45, 46, 47, 48, 49, 76, 79p, 41, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 27 pour une contenance de 11 hectares 86 ares 13 centiares, sinistré par faits de guerre ;

mémoire ; total 13 926 494 francs. A déduire le passif de la communauté énuméré dans l'état des dettes : 2 225 442, reste: 11 701 052 francs dont la moitié pour la succession; les charges de la succession, reste : 5 809 360 dont le tiers (1/3) est de : 1 936 453 francs ; Abattement : 500 000 francs. Certifié exact le 13 juin 1952(registre des mutations de successions, Coutances, volume 120 n° 18). Table des décès : volume 62, folio 120, ligne 437. Renvois à Isigny le 11/7/1952, Trévières le 11/7/1952 et Villedieu n° 65. .