



Association de sauvegarde et de valorisation du patrimoine en val de Siennne

## La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 [patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr](mailto:patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr)

### Le moulin de Ver ASVPVS N° 91 2015

Par devant nous Jean Baptiste Lefèvre notaire royal au Bailliage et siège présidial



du Cotentin à Coutances pour le siège de Gavray et dépendances, et Procureur en la Vicomté dudit lieu, soussigné, le quatrième jour de mai mil sept cent cinquante-sept au manoir seigneurial de Ver, fut présent Messire Gabriel de Gascoüain, chevalier, seigneur de

Ver, Grand et Petit Valencey et autres lieux, demeurant ordinairement à Paris, rue des Fossoyeurs, paroisse Saint Sulpice, ce jour en son dit manoir seigneurial de Ver, lequel a par le présent loué et affermé pour cinq années entières et



*Mariette de la Pagerie 1689*

consécutives qui commenceront le douze de ce mois et finiront à pareil jour lesdits cinq ans faits et accomplis à Gilles Hardy, fils feu Guillaume, de la paroisse de Trelly, à ce présent et acceptant ainsi qu'il a dit être, savoir est le moulin de Ver avec les deux prairies y joignantes nommées le pré Jouoin et la Jenquierre, la portion en

jardin potager et dépendances comme le tout se contient, sis et situés dite paroisse de Ver, dont ledit preneur a dit avoir connaissance, les ayant vues et visitées, pourquoi il n'en a requis plus ample explication, pour par ledit preneur jouir du tout comme à loyer appartient, aux charges par lui de faire bien et dument toutes les menues réparations qui seront nécessaires audit moulin, celles qui n'excéderont point trente sols. Ledit seigneur les fera faire sur l'avertissement que ledit preneur lui en fera sitôt qu'il prévoira la nécessité de pourvoir aux dites réparations, s'oblige ledit preneur «rechartier» la fuite dudit moulin, de rehausser le bout du pont, de réparer la perrée, de faire un enduit pour fermer la chambre du moulin, le tout à ses frais,

L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.



Association de sauvegarde et de valorisation du patrimoine en val de Siennne

## La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 [patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr](mailto:patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr)

bien et dument, et dans l'été prochain, sous peine, faute de ce faire, de répondre de tous inconvénients qui en pourraient arriver, sera tenu le dit preneur laisser



Carte de Cassini XVIII-ème siècle

à la fin les herbes des dites prairies, c'est-à-dire qu'il ne pourra faire pâturer passé le dernier avril de la dernière année, fournira au dit seigneur la moitié des anguilles qui seront prises au dit moulin, fera employer le glu qui lui sera fourni par ledit seigneur pour l'entretien de la maison dudit moulin, paiera le dit preneur les droits qui peuvent être dû aux jaugeurs sans y appeler ledit seigneur, bien entendu que pour

les réparations, le dit preneur s'oblige faire ainsi que pour « landoüilloir » ledit seigneur lui fournira les matériaux et bois nécessaires, convenu que faute de



carte de l'état major 1820-1866

réparations audit moulin ou qu'il arrivera quelques avaries, soit au perrey où qu'il se ferait quelques fuites qui feraient tomber ledit moulin en chômage plus de huit jours, ledit

seigneur sera tenu de « domager » ledit preneur au prorata et à raison du prix du présent, s'oblige ledit preneur remettre et représenter au dit seigneur à l'expiration du présent, une barre de fer pesant quinze livres non « godet » de cuivre, un câble, un tonneau « bultoir » avec trois toiles à « butter » et la « huge » qui lui seront fournis le jour qu'il entrera en jouissance, fut le présent bail fait en outre toutes les clauses dessus moyennant le prix et somme de trois cent cinquante livres par chacun an payable de quart en quart audit seigneur en son dit manoir seigneurial, s'oblige aussi le dit preneur payer les frais du présent et en mettre une grosse en forme aux mains dudit seigneur auxquels prix, clauses

L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.



Association de sauvegarde et de valorisation du  
patrimoine en val de Siennne

## La voix du patrimoine de Siennne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 [patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr](mailto:patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr)

et conditions ledit preneur s'oblige par corps et biens comme de deniers et fermages et est même à ce intervenu Jean Ollivier, laboureur, beau-frère dudit Hardy, demeurant en ladite paroisse de Ver, lequel s'est volontairement rendu caution et répondant pour ledit Hardy des prix et conditions du présent en circonstances et dépendances, et s'est même obligé les exécuter et entretenir le tout « sollé » « davrement » avec ledit preneur sans « dimission » ni « disention », convenu qu'en cas de décès arrivant au dit Hardy avant l'expiration du présent ou qu'il tombe en défaut de paiement ou d'exécution des promesses de faire les réparations à sa charge, le présent bail demeurera révolu (résolu) au dit cas de décès comme du jour de la mort dudit preneur et dans l'autre cas dans huit jours après la sommation qui lui en sera faite de la part dudit seigneur, sous lesquelles conditions le dit seigneur et ledit preneur sont demeurés d'accord promettant chacun de leur chef faire valoir tout ce que dessus à la caution et obligation de tous leurs biens meubles les immeubles présents et à venir s'obligeant à ce fut fait et passé au lieu sus dit où nous nous sommes exprès transportés aux présences de maître Jean Baptiste Vautier, contrôleur des actes au bureau de Gavray y demeurant et maître Jean François Hecquard y demeurant, receveur des aides au département de Gavray, demeurant dite paroisse de Ver, témoins, signés avec ledit seigneur de Ver, ledit Hardy et nous dit notaire et a ledit Ollivier marqué déclarant ne savoir écrire ni signer de ce interpelé lecture faite. La marque dudit Jean Ollivier. Signé Gascoing de Ver, Gilles Hardy, Vautier, Hecquard et Lefèvre notaire avec paraphe, le tout sur la minute, à nous, demeurée pour faire registre suivant la coutume, laquelle est contrôlée à Gavray, le dix mai mil sept cent cinquante-sept par ledit sieur Vautier qui a reçu quatre livres seize sols. Signé Vautier avec paraphe. La présente grosse délivrée au dit seigneur de Ver de sa réquisition pour lui valoir et (...) ainsi qu'il appartiendra (...).

### Moulin de la vallée à Ver ASVPVS N° 80 2014

L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.

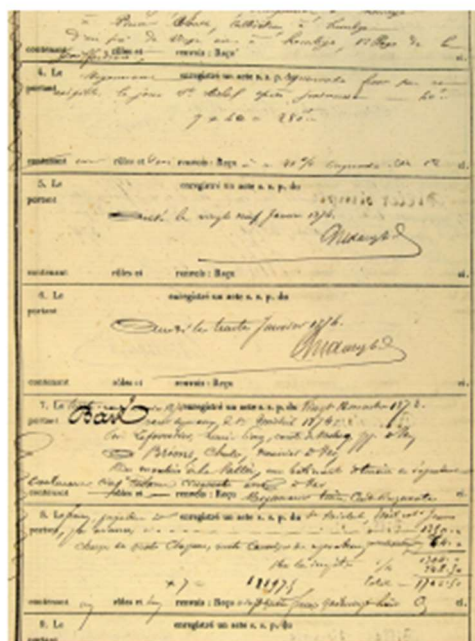
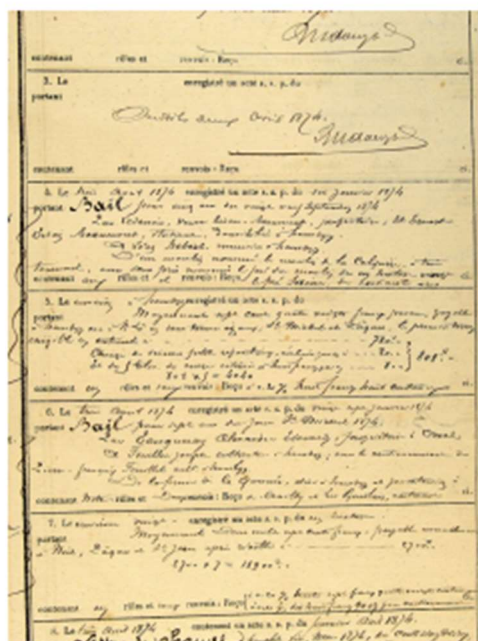


Association de sauvegarde et de valorisation du patrimoine en val de Siègne

## La voix du patrimoine de Siègne

Téléphone : 02 33 61 45 49 Portable : 06 87 56 35 58 [patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr](mailto:patrimoine.valdesienne@wanadoo.fr)

Bail du 20 novembre 1873 enregistré sous seing privé le 31 janvier 1874 Bail pour



sept ans de  
saint Michel  
1874 par  
Leforestier  
Henri, Pierre,  
comte de  
Mobeq,  
propriétaire à  
Ver, à Briens  
Charles,  
meunier à Ver,  
du moulin de la  
Vallée, avec

bâtiments et terrains en dépendant contenant cinq hectares cinquante ares à Ver, moyennant treize cent cinquante francs payables à saint Michel, Noël et saint Jean par avance, ci 1350 ; charge de quatre chapons, quatre canards et des réparations : quarante-quatre francs, 44 , 1394, plus les impôts  $\frac{1}{4}$  348, 50, total 1742, 50.

L'ensemble des recherches, textes ont été effectué par Monsieur Jacky Brionne, président de l'ASVPVS et mis à votre disposition avec son aimable autorisation.